

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от 7 сентября 2011 года N 52-3

О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

(с изменениями на 3 апреля 2018 года)

(в ред. [Законов Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#), [от 03.04.2018 N 13-3](#))

Принят
Государственным Собранием
Республики Мордовия
2 сентября 2011 года

Настоящий Закон разработан в соответствии с [федеральными законами "О статусе военнослужащих"](#), "О внесении изменений в [Федеральный закон "О статусе военнослужащих"](#) и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан", "[Об общих принципах организации законодательных \(представительных\) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации](#)", "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и регулирует вопросы, связанные с наделением органов местного самоуправления муниципальных районов в Республике Мордовия и городского округа Саранск государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.

(в ред. [Законов Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#), [от 03.04.2018 N 13-3](#))

Статья 1. Государственные полномочия, передаваемые

органам местного самоуправления

1. В соответствии с настоящим Законом администрации муниципальных районов в Республике Мордовия и городского округа Саранск (далее - органы местного самоуправления) наделяются государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями следующих категорий граждан:

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.04.2018 N 13-3](#))

1) граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей;

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#))

2) граждан независимо от даты их увольнения со службы, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](#):

уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;

уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета;

(пп. 2 в ред. [Закона Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#))

3) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также членов семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанных нуждающимися в жилых помещениях или имевших основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с [Федеральным законом "О статусе военнослужащих"](#) до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы.

(пп. 3 в ред. [Закона Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#))

4) утратил силу. - [Закон Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#).

2. Обеспечение жилыми помещениями граждан, указанных в пункте 1 настоящей статьи (далее - граждане), осуществляется следующими способами:

- 1) предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;
- 2) предоставление жилого помещения по договору социального найма;
- 3) предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

3. Порядок предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом, жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения определяется Правительством Республики Мордовия.

Статья 2. Срок, на который органы местного самоуправления наделяются государственными полномочиями

Органы местного самоуправления наделяются государственными полномочиями на неограниченный срок.

Статья 3. Полномочия Главы Республики Мордовия при осуществлении переданных государственных полномочий

Глава Республики Мордовия при осуществлении государственных полномочий имеет право:

- 1) издавать нормативные правовые акты;
- 2) вносить в Государственное Собрание Республики Мордовия предложение об изъятии государственных полномочий у органов местного самоуправления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий.

Статья 4. Права и обязанности органов местного

самоуправления при осуществлении государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий имеют право на:

1) принятие муниципальных правовых актов по вопросам осуществления переданных государственных полномочий;

2) финансовое обеспечение осуществления государственных полномочий за счет предоставляемых местным бюджетам субвенций из республиканского бюджета Республики Мордовия;

3) получение разъяснений и методической помощи от Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Мордовия (далее - уполномоченный орган) по вопросам осуществления переданных государственных полномочий;

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.04.2018 N 13-3](#))

4) дополнительное использование собственных финансовых средств и материальных ресурсов для осуществления переданных им государственных полномочий в случаях и в порядке, предусмотренных уставом муниципального образования;

5) обжалование в судебном порядке письменных предписаний уполномоченного органа по устранению нарушений настоящего Закона;

6) обеспечение осуществления государственных полномочий необходимыми материальными ресурсами.

2. Органы местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий обязаны:

1) самостоятельно организовать деятельность по осуществлению переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами и законодательством Республики Мордовия и исполнять переданные государственные полномочия;

2) обеспечивать эффективное и рациональное использование материальных ресурсов и финансовых средств, выделенных из республиканского бюджета Республики Мордовия на осуществление государственных полномочий;

3) исполнять письменные предписания уполномоченного органа по устранению нарушений требований настоящего Закона;

4) ежеквартально представлять уполномоченному органу:

отчет о расходовании субвенций, предоставленных из республиканского бюджета Республики Мордовия местным бюджетам, с указанием численности граждан, обеспеченных жилыми помещениями;

списки граждан, относящихся к категориям, определенным в статье 1 настоящего Закона, обеспеченных в отчетном квартале жилыми помещениями, с указанием категорий таких граждан и общей площади жилых помещений, которыми обеспечены указанные граждане;

5) своевременно направлять отчеты об исполнении государственных полномочий в уполномоченный орган;

6) в случае прекращения осуществления государственных полномочий вернуть неиспользованные финансовые средства и материальные ресурсы.

Статья 5. Права и обязанности уполномоченного органа при осуществлении органами местного самоуправления государственных полномочий

1. Уполномоченный орган имеет право:

1) издавать нормативные правовые акты по вопросам осуществления государственных полномочий;

2) запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления необходимую информацию об использовании финансовых средств, выделенных на осуществление государственных полномочий.

2. Уполномоченный орган обязан:

1) обеспечивать передачу органам местного самоуправления финансовых средств и материальных ресурсов, необходимых для осуществления государственных полномочий;

2) осуществлять контроль за полнотой и качеством осуществления органами местного самоуправления переданных государственных полномочий, а также использованием предоставленных на эти цели финансовых средств и материальных ресурсов;

3) оказывать консультативную и методическую помощь органам местного самоуправления в их деятельности по осуществлению государственных полномочий.

Статья 6. Финансовые средства, необходимые для осуществления государственных полномочий

1. Финансовое обеспечение государственных полномочий, передаваемых органам местного самоуправления настоящим Законом, осуществляется за счет субвенций, предоставляемых местным бюджетам из республиканского бюджета Республики Мордовия.

2. Распределение субвенций, предоставляемых местным бюджетам для осуществления государственных полномочий, осуществляется на основании методики согласно приложению к настоящему Закону.

Порядок расходования и учета средств на предоставление субвенций устанавливается Правительством Республики Мордовия.

3. Общий объем субвенций, предоставляемых местным бюджетам для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий, и их распределение устанавливаются законом Республики Мордовия о республиканском бюджете Республики Мордовия на очередной финансовый год.

4. Органы местного самоуправления не вправе использовать финансовые средства, полученные на осуществление государственных полномочий, предусмотренных настоящим Законом, на другие цели.

Статья 7. Передача материальных ресурсов, необходимых для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий

1. В случае необходимости для осуществления государственных полномочий в пользование органам местного самоуправления передаются служебные здания и сооружения, оборудование и иное имущество, находящееся в государственной собственности Республики Мордовия (далее - материальные ресурсы).

2. Для передачи материальных ресурсов органам местного самоуправления исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия по имущественным и земельным отношениям составляет перечень материальных ресурсов (далее - перечень).

3. Перечень согласовывается с главой муниципального района, городского округа Саранск и утверждается руководителем исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия по имущественным и земельным отношениям.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.04.2018 N 13-3](#))

После утверждения перечня указанные в нем материальные ресурсы в течение десяти дней передаются органам местного самоуправления.

4. Материальные ресурсы для осуществления государственных полномочий передаются органам местного самоуправления по договору безвозмездного пользования.

Передача материальных ресурсов органам местного самоуправления производится по акту приема-передачи между исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия по имущественным и земельным отношениям и органами местного самоуправления.

5. Органам местного самоуправления запрещается использование материальных ресурсов, полученных на осуществление государственных полномочий, предусмотренных настоящим Законом, на иные цели.

Статья 8. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления государственных полномочий

1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления государственных полномочий осуществляют:

уполномоченный орган;

исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия, уполномоченный Правительством Республики Мордовия осуществлять управление в сфере имущественных и земельных отношений, - за целевым использованием материальных ресурсов, переданных органам местного самоуправления в связи с осуществлением государственных полномочий (далее - контролирующие органы).

2. Контролирующие органы вправе:

1) проводить проверки деятельности органов местного самоуправления по осуществлению переданных государственных полномочий, в том числе по целевому использованию финансовых средств и материальных ресурсов, переданных для осуществления государственных полномочий;

2) запрашивать и получать в срок до семи календарных дней, а при чрезвычайных обстоятельствах - незамедлительно (в течение рабочего дня), информацию, материалы и документы от органов местного самоуправления об осуществлении ими государственных полномочий;

3) давать письменные предписания по устранению нарушений требований законов по вопросам осуществления органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления государственных полномочий.

Статья 9. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении переданных государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления представляют в контролирующие органы отчетность об осуществлении переданных государственных полномочий, использовании предоставленных финансовых средств и материальных ресурсов.

2. Сроки и формы отчетности устанавливаются Правительством Республики Мордовия.

Статья 10. Условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления переданных им государственных полномочий

1. Осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий прекращается в случаях:

1) вступления в силу федерального закона, в соответствии с которым Республика Мордовия утрачивает соответствующие государственные полномочия либо компетенцию по их передаче органам местного самоуправления;

2) вступления в силу закона Республики Мордовия, в соответствии с которым органы местного самоуправления утрачивают государственные полномочия, переданные настоящим Законом.

2. Основаниями для принятия закона Республики Мордовия в случае, установленном в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи, являются:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение органами местного самоуправления переданных государственных полномочий;

2) нецелесообразность дальнейшего осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий.

3. О невозможности исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий по независящим от них причинам органы местного самоуправления обязаны незамедлительно проинформировать Правительство Республики Мордовия.

4. Прекращение осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий в соответствии с настоящей статьей влечет за собой прекращение финансирования переданных органам местного самоуправления государственных полномочий и возврат ими неиспользованных финансовых средств и материальных ресурсов.

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Мордовия
Н.И.МЕРКУШКИН

г. Саранск

7 сентября 2011 года

№ 52-3

Приложение. Методика расчета норматива

для определения общего объема субвенций на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

Приложение
к Закону Республики Мордовия
"О наделении органов местного самоуправления
государственными полномочиями
по обеспечению жилыми помещениями граждан,
уволенных с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц"

МЕТОДИКА РАСЧЕТА НОРМАТИВА ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЩЕГО ОБЪЕМА СУБВЕНЦИЙ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН, УВОЛЕННЫХ С ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ (СЛУЖБЫ), И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ ЛИЦ

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#))

Норматив для определения общего объема субвенций на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (далее - государственные полномочия) рассчитывается по формуле:

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 19.07.2016 N 62-3](#))

$N = (Цж \times Нж) + Р$, где:

N - норматив для определения общего объема субвенций на осуществление государственных полномочий;

Цж - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Республике Мордовия, устанавливаемая уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размера субвенций;

Нж - норма предоставления общей площади жилого помещения в соответствии с пунктом 2.1 статьи 15 [Федерального закона "О статусе военнослужащих"](#);

Р - объем годового планового содержания специалиста 1 категории в администрации муниципального района (городского округа) для осуществления государственных полномочий, определяемый по формуле:

$$P = (ЗП + МР + ТЕК) / 100, \text{ где:}$$

ЗП - заработная плата с начислениями на фонд оплаты труда специалиста 1 категории;

МР - материальные затраты на обеспечение деятельности специалиста 1 категории;

ТЕК - объем текущих расходов на содержание специалиста 1 категории (затраты на услуги связи, транспортные и коммунальные расходы и прочие услуги).

Распределение субвенций муниципальным районам (городскому округу) на реализацию государственных полномочий осуществляется по формуле:

$$C_i = N \times K_i, \text{ где:}$$

C_i - размер субвенции на реализацию государственных полномочий, предоставляемой i -му муниципальному району (городскому округу);

K_i - количество лиц, которым запланировано предоставление жилых помещений в текущем году в i -м муниципальном районе (городском округе).

Объем субвенции муниципальному району (городскому округу) утверждается законом Республики Мордовия о республиканском бюджете Республики Мордовия на очередной финансовый год.