





**Муниципальное предприятие  
городского округа Саранск**

**«КАДАСТР»**

430005, г. Саранск, пр. Ленина, д. 4

р/с 40702810400000001526

ПАО АКБ «Актив Банк» в г. Саранске

К/с 30101810500000000752

БИК 048952752

**ИНН 1325012787/ КПП 132601001**

тел./факс 8(8342) 47-89-47

e-mail: [kadastr\\_13@mail.ru](mailto:kadastr_13@mail.ru)

**Внесение изменений в  
Генеральный план  
Сургодьского сельского поселения  
Торбеевского муниципального района  
Республики Мордовия**

**Пояснительная записка**

**Материалы по обоснованию**

**Директор:**

**В. В. Вавилов**

**Главный инженер проекта:**

**Д.В. Кочетков**

**Саранск 2019 г.**

Взам. инв. №
Изм. №
Подп. и дата

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

МП «Кадастр», г. Саранск		
Главный инженер проекта		Кочетков Д.В.
Главный технолог		Елизарова Я.В.
Геодезист		Шабунин Е.А.
Картограф		Айзатулин К.Р.

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
		ГИП	Кочетков Д.В.		
		Гл.технолог	Елизарова Я. В.		
		Картограф	Айзатулин К.Р.		

Внесение изменений в Генеральный план Сургодского сельского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия			Стадия	Лист	Листов
			РП		
			МП г.о. Саранск «Кадастр»		

**СОСТАВ ПРОЕКТА**  
**«Внесение изменений в**  
**Генеральный план Сургодьского сельского поселения**  
**Торбеевского муниципального района Республики Мордовия»:**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Материалы по обоснованию</b>	
<b>Том I</b>		Пояснительная записка. «Материалы по обоснованию»	
<b>Том II</b>		Графические материалы:	
		Карта 4. Карта современного использования территории (Опорный план) поселения	М 1:25 000
		Карта 5. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
		<b>Материалы проекта, подлежащие утверждению</b>	
<b>Том I</b>		Пояснительная записка. «Положения о территориальном планировании»	
<b>Том II</b>		Графические материалы:	
		Карта 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25 000
		Карта 2. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	М 1:25 000
		Карта 3. Карта функциональных зон поселения	М 1:25 000
<b>Материалы ГП (передаваемые заказчику на электронных носителях)</b>			
		CD – диск с текстовыми материалами (в формате Microsoft Office Word 2003) и графическими материалами (в формате Jpg)	– 1 диск

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

## ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план Сургодьского сельского поселения Торбеевского района разработан посредством подготовки проекта генерального плана в новой редакции.

Исходный год, принятый за основу расчетов прогнозирования – 2019 года (далее по тексту - современное состояние, в настоящее время). Оценка уровня обеспеченности населения объектами местного значения в разрезе населенных пунктов выполнена на 2019 год.

Расчетный срок реализации генерального плана – конец 2039 года (далее по тексту - на расчетный срок).

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Mapinfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Целью разработки генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории поселения.

Основные задачи работы:

- установление и уточнение границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- функциональное зонирование территории муниципального образования с целью определения состава функциональных зон и их границ, режима использования территории;
- установление перечня объектов местного значения поселения, планируемых к размещению;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития сельского поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, областных и местных органов публичной власти.

Разработка настоящего проекта проводится в соответствии с действующими законами РФ, нормативными документами и местными территориальными актами, в том числе учтены требования таких документов как:

- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 191-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный Закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями);
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями);
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями);
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Закон Республики Мордовия от 12 марта 2009 года N 23-З «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия»;
- Схема территориального планирования Республики Мордовия;
- Схема территориального планирования Торбеевского муниципального района;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<ul style="list-style-type: none"><li>– Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями);</li><li>– Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями);</li><li>– Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями);</li><li>– Федеральный закон от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;</li><li>– Закон Республики Мордовия от 12 марта 2009 года N 23-З «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия»;</li><li>– Схема территориального планирования Республики Мордовия;</li><li>– Схема территориального планирования Торбеевского муниципального района;</li><li>– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</li></ul>						Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, М. 2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);
- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. N 244);
- СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

При разработке проекта внесения изменений в генеральный план территории Сургодьского сельского поселения Торбеевского района Республики Мордовия в процессе выполнения подготовительных работ произведен сбор исходной информации, отражающий современное состояние природной, социальной среды, развитие транспортно-инженерной инфраструктуры, градоэкономической характеристики территории.

В Генеральном плане учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации. Генеральный план разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проектные решения Генерального плана на расчетный срок являются основанием для разработки документации по планировке территории, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды, учитываются при разработке правил землепользования и застройки.

Цель работы – внесение изменений в генеральный план Сургодьского сельского поселения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Мордовия как основы для разработки правил землепользования и застройки, а также создания ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

*Основные задачи генерального плана:*

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования (сельского поселения), обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- создание электронного генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения Mapinfo Pro 15.0 в местной системе координат СК-13.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					5

# РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Анализ нормативно правовой базы осуществлялся в части региональных и муниципальных целевых программ социально-экономического развития. Перечень программ для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения представлен в ниже.

## Перечень действующих на территории сельского поселения программ

№	Наименование программы	Срок реализации Программы
<b>Государственные программы Республики Мордовия</b>		
1	Государственная программа Республики Мордовия развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013–2020 годы	2013–2020 годы
2	Государственная программа развития здравоохранения Республики Мордовия на 2013–2020 годы	2013–2020 годы
4	Развитие жилищного строительства и сферы ЖКХ (вместе с «Подпрограммой «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в Республике Мордовия» на 2014 – 2020 годы»)	2014–2020 годы
5	Развитие здравоохранения (вместе с «Подпрограммой «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи», «Подпрограммой «Совершенствование оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации», «Подпрограммой «Развитие государственно-частного партнерства», «Подпрограммой «Охрана здоровья матери и ребенка», «Подпрограммой «Развитие медицинской реабилитации и санаторно-курортного лечения, в том числе детям», «Подпрограммой «Оказание паллиативной помощи, в том числе детям», «Подпрограммой «Кадровое обеспечение системы здравоохранения Республики Мордовия», «Подпрограммой «Совершенствование системы лекарственного обеспечения, в том числе в амбулаторных условиях», «Подпрограммой «Развитие информатизации в здравоохранении», «Подпрограммой «Совершенствование системы территориального планирования субъектов Российской Федерации», «Подпрограммой «Управление развитием отрасли», «Методикой оценки эффективности Программы»)	2013–2020 годы
6	Социальная поддержка граждан (вместе с «Подпрограммой «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Модернизация и развитие социального обслуживания населения» государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Повышение эффективности государственной поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций» государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Организация отдыха и оздоровления детей» государственной программы Республики Мордовия «Социальная поддержка граждан» на 2014 – 2020 годы»)	2014–2020 годы
9	Развитие физической культуры и спорта (вместе с «Подпрограммой «Развитие физической культуры и массового спорта» государ-	2014–2020 годы

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	<p>ственной программы Республики Мордовия «Развитие физической культуры и спорта» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Развитие спорта высших достижений и системы подготовки спортивного резерва» государственной программы Республики Мордовия «Развитие физической культуры и спорта» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой «Управление развитием физической культуры и спорта» государственной программы Республики Мордовия «Развитие физической культуры и спорта» на 2014 – 2020 годы»)</p>	
11	<p>Развитие образования (вместе с «Подпрограммой 1 «Развитие профессионального образования в Республике Мордовия» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой 2 «Развитие системы дошкольного, общего и дополнительного образования детей в Республике Мордовия» на 2014 – 2020 годы», «Подпрограммой 3 «Обеспечение реализации государственной программы Республики Мордовия «Развитие образования в Республике Мордовия» на 2014 – 2020 годы и прочие мероприятия в области образования», «Порядком предоставления из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных образований и городского округа Саранск субсидий на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов образовательных учреждений», «Порядком предоставления и распределения из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных районов и городского округа Саранск субсидий на реализацию мероприятий по приобретению оборудования для оснащения вновь созданных мест в дошкольных образовательных учреждениях, по приобретению оборудования для внедрения здоровьесберегающих технологий и технологий компенсирующего обучения в систему дошкольного образования»)</p>	2014–2020 годы
13	<p>Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы (вместе с «Подпрограммой «Развитие подотрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства», «Подпрограммой «Развитие подотрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства», «Подпрограммой «Развитие мясного скотоводства», «Подпрограммой «Поддержка малых форм хозяйствования», «Подпрограммой «Техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие», «Подпрограммой «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения», «Подпрограммой «Обеспечение реализации государственной программы Республики Мордовия развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы»)</p>	2013–2020 годы
	<b>Республиканские целевые программы</b>	
26	<p>«Об утверждении Республиканской целевой программы по улучшению демографической ситуации в Республике Мордовия до 2020 года»</p>	до 2020 года

## Раздел 1 Положение территории в системе расселения, административно-территориальное устройство

Сургодьское сельское поселение входит в состав Торбеевского муниципального района Республики Мордовия. Сургодьское сельское поселение наделено статусом сельского поселения законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 года N 127-3 «Об установлении границ муниципальных образований Торбеевского муниципального района, Торбеевского муниципального района и наделении их статусом сельского поселения, сельского поселения и муниципального района».

							Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



на севере, северо-востоке – по смежеству с Никольским сельским поселением;  
на востоке – по смежеству с Кажлодским сельским поселением;  
на юге, юго-востоке – по смежеству с Пензенской областью;  
на западе – по смежеству с Zubovo-Полянским муниципальным районом.

В состав территории сельского поселения входят населенные пункты – с. Сургодь, д. Аксеновка, д. Гальчевка, д. Зарубята, с. Лопатино, п. Майский, д. Шмидовка, д. Черемушки.

Сургодьское сельское поселение занимает выгодное географическое положение, обусловленное: наличием крупных автомобильных дорог, таких как дорога федерального значения (М-5), подъезд к г. Саранск от автомобильной дороги М-5 «Урал» (автодорога Р180) — автомобильная дорога федерального значения, которая проходит по территории Республики Мордовия и является частью федеральной автомобильной дороги М5, является подъездом к столице данного региона — городу Саранск. Ответвляется от основной трассы на 458 километре, в районе населенного пункта Зарубкино.

Территория в границах Сургодьского сельского поселения составляет 6814 га, численность населения на 2019 год – 768 человек.

## 1.2 Цели и задачи территориального планирования развития Сургодьского сельского поселения

Направления и приоритеты пространственной организации Сургодьского сельского поселения соответствуют Схеме территориального планирования Торбеевского муниципального района Республики Мордовия, утверждённой решением Совета депутатов Торбеевского муниципального района от 29.04.2010г. №153 «Об утверждении Схемы территориального планирования Торбеевского муниципального района Республики Мордовия».

Целью территориального планирования развития Сургодьского сельского поселения явилось создание условий роста качества жизни населения и экономики муниципального образования.

В связи с этим, в генеральном плане проанализированы имеющиеся в сельском поселении территориальные, трудовые, экономические и рекреационные ресурсы, выявлены возможности улучшения качества сельской среды, определены условия развития и повышения уровня социального и культурно-бытового обслуживания населения, инженерно-транспортного обустройства территории, решения экологических проблем, рационального использования жилых территорий и повышения эффективности функционирования производственных территорий.

Для достижения поставленной цели в генеральном плане сельского поселения решены следующие задачи:

- выявление зон различного функционального назначения и параметров их планируемого развития, планировочных ограничений на использование территорий в этих зонах;
- обеспечение реализации мероприятий территориального планирования Республики Мордовия на территории сельского поселения;
- формирование зон планируемого размещения объектов капитального строительства (строительство жилой застройки);
- преобразование сложившейся структуры поселения и формирование жилой, производственной среды, соответствующей современным стандартам качества;
- создание мест труда в промышленном секторе экономики, а также в сервисном секторе;
- реконструкция региональных дорог в населенном пункте; доведение их параметров до нормативных с устройством тротуаров и газонов;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	дующие задачи:																																
			<div><div>– выявление зон различного функционального назначения и параметров их планируемого развития, планировочных ограничений на использование территорий в этих зонах;</div><div>– обеспечение реализации мероприятий территориального планирования Республики Мордовия на территории сельского поселения;</div><div>– формирование зон планируемого размещения объектов капитального строительства (строительство жилой застройки);</div><div>– преобразование сложившейся структуры поселения и формирование жилой, производственной среды, соответствующей современным стандартам качества;</div><div>– создание мест труда в промышленном секторе экономики, а также в сервисном секторе;</div><div>– реконструкция региональных дорог в населенном пункте; доведение их параметров до нормативных с устройством тротуаров и газонов;</div></div>																																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>8</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td></tr></table>																	Лист									8	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
								Лист																											
								8																											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																														

- защита территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- совершенствование системы санитарной очистки территории сельского поселения путем формирования эффективной системы сбора и вывоза отходов производства и потребления.

## 2.1 Общая оценка климатических ресурсов и условий территории.

Приток прямой солнечной радиации в районе изменяется от 5,0 (в декабре) до 58,6 кДж/см<sup>2</sup> (в июне). Суммарная радиация за год 363,8 кДж/см<sup>2</sup>, радиационный баланс – 92,1 кДж/см<sup>2</sup>. Около 70 – 80% солнечной энергии идет на испарение, 20 – 30% затрачивается на нагревание воздуха. Среднегодовая температура воздуха варьирует от 3,5 до 4,0 °С. Средняя температура самого холодного месяца (января) изменяется в пределах –11,5... 12,3 °С, отмечаются понижения температуры до – 47 °С. Средняя температура самого теплого месяца (июля) – 18,9... 19,8 °С. Экстремальные значения температуры летом достигают 37 °С. Средняя годовая сумма осадков на территории района – 620 мм. В течение многолетнего наблюдения отмечались периоды большего и меньшего увлажнения. Отклонение в сторону минимальных и максимальных значений составляет 120 – 180 мм. Распределение осадков по территории варьирует несущественно.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября. Максимальная высота снежного покрова за зиму составляет 30 – 50 см.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Лист		
						10		

### Раздел 3. Инженерно-геологическая характеристика

## Рельеф

Территория занимает водораздельное пространство рек Мокши (восток).

Максимальная абсолютная высота достигает  $-170$  м. Абсолютная минимальная высота доходит до отметки  $125$  м.

Рассматриваемая территория располагается в пределах восточной части Русской платформы. Длительные тектонические инверсии обусловили активное развитие эрозионных процессов. Долины рек имеют ассиметричное строение. Склоны западной и южной экспозиций крутые, а восточной и северной – пологие. В долинах малых рек прослеживаются аккумулятивные, эрозионные и цокольные террасы. Наиболее четко выражена первая надпойменная терраса. В низовьях она имеет ширину до 1 км, вверх по течению она уменьшается. Высота террасы 3-5 м над уровнем поймы.

## Экзогенно-геологические процессы

Современные физико-геологические процессы проявляются на рассматриваемой площади в виде свежих боковых подмывов при активизации следующих процессов: боковая эрозия, оврагообразование, оползнеобразование, заболачивание, суффозия.

Боковой подмыв (боковая эрозия) проявляется в подмывах склонов рек, ручьев в излучинах поверхностных водотоков. Результатом боковой эрозии является обрушение склонов и образование крутых иногда вертикальных участков высотой до 5-10 м.

Оврагообразование (эрозия) проявляется на склонах речных долин и балок в пределах среднерасчлененных пологоволнистых равнин. Мелкие овраги и промоины образуются обычно в покровных пылеватых суглинках в результате поверхностного стока талых и дождевых вод. Рост оврагов и промоин иногда выходит за пределы склонов долин и балок, и заходит на водоразделы. Овраги и промоины имеют У-образный профиль, глубина их обычно 1-3 м, протяженность от 10 м и более. В верховьях балок сеть оврагов и промоин разветвленная, веерообразная, на склонах – параллельная. В днищах балок, сложены происходит донная эрозия в аллювиально-делювиальных преимущественно пылеватых суглинках, выражаясь в образовании промоин, в верховьях балок переходящих в более крупные овраги. Коэффициент пораженности по площади равен 0,1-0,25.

Оползнеобразование приурочено к склонам речных долин и оврагов и связаны с выходами глин карбона, юры, моренных суглинков и других глинистых пород, служащих водоупором для подземных вод. Оползающие склоны обычно бугристые или ступенчатые и менее кру-

Инв. №подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
<p>водоразделы. Овраги и промоины имеют У-образный профиль, глубина их обычно 1-3 м, протяженность от 10 м и более. В верховьях балок сеть оврагов и промоин разветвленная, веерообразная, на склонах – параллельная. В днищах балок, сложены происходит донная эрозия в аллювиально-делювиальных преимущественно пылеватых суглинках, выражаясь в образовании промоин, в верховьях балок переходящих в более крупные овраги. Коэффициент пораженности по площади равен 0,1-0,25.</p> <p>Оползнеобразование приурочено к склонам речных долин и оврагов и связаны с выходами глин карбона, юры, моренных суглинков и других глинистых пород, служащих водоупором для подземных вод. Оползающие склоны обычно бугристые или ступенчатые и менее кру-</p>						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						11

тые, чем склоны, не затронутые оползнями. Территория относится к району интенсивного поражения оползнями – один оползень на 2-4 км (К-0,1).

Заболачивание наблюдается в поймах речных долин и днищах оврагов, а также в бессточных зонах на водораздельных пространствах. В поймах рек заболоченность низинного типа, связано с подтоплением грунтовыми водами, в пределах водоразделов - болота верхового типа, связаны с накоплением атмосферных осадков при отсутствии поверхностного стока.

Суффозия – вынос мелких минеральных частиц породы фильтрующейся через неё водой. Суффозия приводит к проседанию вышележащей толщи и образованию западин (суффозионных воронок, блюдца, впадин) разного диаметра. Наиболее широкое развитие суффозия имеет в области распространения песчаных пород на склонах долин рек.

Современные физико-геологические процессы в незначительной степени осложняют инженерно-геологическую обстановку. Для предотвращения развития опасных экзогенно-геологических процессов необходимо выполнение противокарстовых мероприятий и укрепление склонов во избежание оврагообразования и осушение заболоченных поверхностей. В качестве способов укрепления склонов следует рекомендовать упорядочение стока атмосферных осадков, а для осушения поверхности пойм – вертикальная планировка поверхности с организацией поверхностного стока с применением ловчих дрен.

**Геологическое строение**

В геологическом строении рассматриваемой территории выделяются фундамент и осадочный чехол.

Фундамент слагают архейские и протерозойские образования, представленные гнейсами и гранитоидами.

Осадочный чехол складывается палеозойскими, мезозойскими и кайнозойскими горными породами. Палеозойские породы на территории района включают девонские, каменноугольные, пермские образования.

Отложения девона имеют повсеместное распространение. На большей части рассматриваемой территории они залегают на кристаллическом фундаменте. Морские осадки представлены песчаниками, доломитами, известняками и глинами. Общая мощность девонских отложений около 600 м. Девонские горные породы перекрываются повсеместно каменноугольными осадками.

Каменноугольные отложения также распространены повсеместно. Они представлены в основном карбонатными породами: известняки, доломиты, мергели с прослоями глин и песчаников.

Морские осадочные горные породы представлены доломитами с прослоями известняков,

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						12
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ангидрита и гипса.

На размытой, участками сильной закарстованной поверхности палеозойских пород залегают мезозойские отложения. Раннее они имели повсеместное распространение, но в последующем в значительной степени были размыты водными потоками. Мезозойские отложения имеют юрский и меловой возраст.

Юрские отложения представлены преимущественно глинами с прослоями и линзами песков и песчаников. Общая мощность отложений достигает значений до 170 м.

Меловые отложения слагают междуречные пространства. Нижнемеловая толща общей мощностью до 160 м слагается песчанистыми глинами, глинами, песками с многочисленными фосфоритовыми желваками, прослоями песчаников, глинистых сланцев, мергелей и опок. В верхнемеловых отложениях преобладают карбонатные породы – мел, мергель, опока, встречаются пески с конкрециями фосфоритов.

Кайнозойские отложения подразделяются на породы палеогенового, неогенового и четвертичного возрастов. Современная мощность морских отложений палеогенового возраста достигает значений до 120 м. Отложения представлены опоками, мергелями с прослоями песков и песчаников.

Приповерхностная часть земной коры на территории поселения повсеместно сложена четвертичными отложениями. Они представлены преимущественно ледниковыми образованиями – моренными, озерно-ледниковыми и водно-ледниковыми.

В речных долинах распространены аллювиальные отложения. Мощность четвертичных отложений составляет до 40 м. В местах наиболее активного развития эрозионных процессов часто наблюдается выход коренных горных пород на дневную поверхность.

**Гидрография и гидрология**

Территория Торбеевского района, расположенная на водоразделе р. Мокша и р. Вада, является частью большого Волжского бассейна. Гидрографическая сеть представлена следующими водотоками: р. Парца.

Гидрологический режим рек характеризуется наличием высокого весеннего половодья, низкой летнее-осенней межени, нарушаемой в дождливые годы двумя-тремя паводками, и устойчивой зимней межени. Весенний подъем уровня начинается еще в период ледостава в третьей декаде марта – начале апреля. Спад сравнительно медленный. Заканчивается половодье в середине мая начале июня. Его продолжительность составляет в среднем полтора два месяца, в отдельные годы больше.

Ледовые явления начинаются с образованием заберегов и наступают в среднем в первой половине ноября. Замерзание рек происходит в конце ноября – первой декаде декабря. Устойчи-

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	водотоками: р. Парца.							
			Гидрологический режим рек характеризуется наличием высокого весеннего половодья, низкой летнее-осенней межени, нарушаемой в дождливые годы двумя-тремя паводками, и устойчивой зимней межени. Весенний подъем уровня начинается еще в период ледостава в третьей декаде марта – начале апреля. Спад сравнительно медленный. Заканчивается половодье в середине мая начале июня. Его продолжительность составляет в среднем полтора два месяца, в отдельные годы больше.							
			Ледовые явления начинаются с образованием заберегов и наступают в среднем в первой половине ноября. Замерзание рек происходит в конце ноября – первой декаде декабря. Устойчи-							
										Лист
										13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Средний годовой объем стока в районе составляет 124,9 млн.м3. Среднегодовой объем стока в маловодный год 95% обеспеченности составляет 17,3 млн.м3. Исходя из принятых параметров, по водообеспеченности Торбеевский район является слабо обеспеченным местным стоком.

В соответствии с общностью структурно-геоморфологических особенностей, составом горных пород, их свойствами, гидрогеологическими условиями площадок и современными геологическими процессами, на территории выделены следующие инженерно-геологические районы:

- ## Область возвышенных вторичных моренных равнин

Основаниями зданий и сооружений на большей части рассматриваемого района будут служить моренные суглинистые, супесчаные, песчаные образования с включениями обломочного материала, являющиеся надежными основаниями.

Из геологических процессов распространение получил процесс оврагообразования. Район благоприятен для градостроительного освоения, за исключением территорий с развитием процессов овраго- и оползнеобразования.

Рассматриваемый инженерно-геологический район приурочен к долине р. Парца. Связан с заливаемыми в период весеннего половодья участками долин рек.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

зернистыми, с подчиненными прослоями песка грубозернистого, иногда с галькой и гравием различных пород. Пески часто переслаиваются с суглинками и глинами.

Коренные породы представлены отложениями неогеновой (пески, алевролиты, глины с линзами песков и алевролитов), меловой (мел, мергели, опоки, пески, песчаники, глины, алевроиты), юрской (глины, пески с конкрециями фосфоритов, песчаники, сланцы, мергели) и каменноугольной (известняки, доломиты с прослоями глин) системами.

На рассматриваемой территории из геологических процессов получили: заболачивание, затопление, образование конуса выноса, эоловые процессы, процессы суффозии и эрозии, овраго- и оползнеобразования. Экзогенные геологические процессы обладают сильной и средней интенсивностью проявления.

Инженерно-геологический район характеризуется, как неблагоприятный для градостроительного освоения.

Надпойменные террасы охватывают слабо расчлененные плоские равнины на древних аллювиальных отложениях. Инженерно-геологический район приурочен к долинам рек.

С поверхности на глубину 1,5-4,0 м отложения надпойменных террас большей частью перекрыты слоем делювиальных суглинков.

Участки распространения лессовидных суглинков имеют прерывистое распространение, а также в виде поясов окаймляют выходы коренных пород на водораздельных пространствах.

Лессовидные отложения являются полигенетическими образованиями. Они представлены суглинками и глинами средней плотности, полутвердой и тугопластичной консистенции.

В отличие от лессовидных глин лессовидные суглинки характеризуются слабой водостойчивостью и просадочностью, которая с глубиной уменьшается, а с 6,0 7,0 м породы становятся слабосжимаемыми и непросадочными. Толща лессовидных суглинков и глин практически безводна. Местами на значительной глубине встречается верховодка.

Четвертичные отложения представлены суглинками, песками кварцевыми разномзернистыми с гравием и галькой кварца, окаменелых известняков, пески с прослоями глин.

Коренные породы представлены отложениями неогеновой (пески, алевролиты с прослоями глин), меловой (мел, мергели, пески, песчаники, опоки, алевроиты, глины), юрской (глины, пески с конкрециями фосфоритов, песчаники, сланцы, мергели) и каменноугольной (известняки, доломиты с прослоями глин) систем.

На территории рассматриваемого инженерно-геологического района из экзогенных геологических процессов получили развитие: подтопление, заболачивание, эрозионные процессы, карст, овраго- и оползнеобразование. Инженерно-геологический район характеризуется средней и слабой интенсивностью проявления процессов.

Территория характеризуется, как ограничено благоприятная для градостроительного

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						15
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



освоения.

### **Гидрогеологические условия**

На территории поселения имеются ряд водоносных горизонтов, из которых практическое значение имеет каменноугольный. Воды каменноугольного горизонта хорошего качества, пригодны для питьевых целей.

Воды четвертичных отложений. Основным источником питания являются атмосферные осадки и подземные воды смежных водоносных горизонтов. Режим вод находится в прямой зависимости от сезонных факторов и поверхностного стока рек. Водоносные горизонты обычно безнапорные. Области разгрузки приурочены к долинам рек, овражно-балочным комплексам. Воды используются жителями населенных пунктов в качестве эксплуатации копаных колодцев и обустройства родников.

Водоносный (локально слабоводоносный) нижнечетвертично-современный аллювиальный горизонт (комплекс) приурочен к долинному комплексу (пойма, I – III террасы). В долине реки Парцы мощность обводненных пород составляет 10 – 22 м. Дебиты родников изменяются от 0,01 до 0,5 л/с. Воды преимущественно гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-натриевые и магниево-кальциевые, пресные. Минерализация – 0,05 – 0,9 г/ дм<sup>3</sup>.

Воды нижнемеловых и юрских отложений. Воды, находящиеся в песчаных отложениях нижнего мела, верхней и средней юры, – грунтовые и межпластовые. Водообильность слабая, удельный дебит 0,005 – 0,25 л/сек. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, и перетока из других водоносных горизонтов. Водоносный комплекс дренируется овражно-балочной и речной сетью, а также перетоком вод в нижележащие водоносные комплексы. По химическому составу воды в основном гидрокарбонатные или сульфатно-гидрокарбонатные натриево-кальциево-магниевые, минерализация возрастает с северо-запада на юго-восток от 0,2 до 0,8 г/ дм<sup>3</sup>, общая жёсткость до 9 моль/м<sup>3</sup>. Грунтовые воды и краевые части межпластовых вод используются населением путем обустройства колодцев.

Воды пермских и каменноугольных отложений. Водосодержащая толща пермских и каменноугольных отложений объединяется в самостоятельный раздел в силу литологической особенности водоносных пород. Пермские и каменноугольные отложения представлены карбонатными породами – известняками, доломитами трещиноватыми, кавернозными.

Водоносный каменноугольно-пермский карбонатный комплекс является основным источником для крупного централизованного водоснабжения. Формирование подземных вод происходит главным образом за счет инфильтрации атмосферных осадков в местах выходов на дневную поверхность карбонатных отложений.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					16

Воды вскрываются на глубине 50 – 100 м, в юго-восточной – 150 – 200 м., имеют пониженную минерализацию. По составу воды гидрокарбонатно-хлоридные натриево-магниевые, гидрокарбонатно-сульфатно-хлоридные натриево-кальциевые.

Водоносный (слабоводоносный) нижнекаменноугольный терригенно-карбонатный комплекс развит повсеместно. Воды имеют хлоридно-гидрокарбонатный кальциево-натриевый состав.

Для территории района это основной горизонт, на подземных водах которого базируется крупное централизованное питьевое, хозяйственное и промышленное водоснабжение.

Воды девонских и додевонских отложений. В разрезе девонских отложений вскрыт целый ряд водоносных горизонтов. По химическому составу воды хлоридные, натриево-кальциевые с минерализацией до 176,9 г/л и с общей жесткостью до 985 мгэкв/л.

Подземные воды додевонских отложений вскрыты в толще мелкозернистых песчаников на глубине 1480 м от поверхности. Они имеют хлоридный натриево-кальциево-магниевый состав с минерализацией 156,6 г/ дм3 при содержании брома 80,0 мг/ дм3. Эти воды представляют интерес, как сырье, для химической промышленности.

Прогнозные эксплуатационные ресурсы составляют 97,9 тыс. м3 /сут. Степень освоения запасов пресных подземных вод в районе очень низкая всего 3 %, добыча составляет всего 3,019 тыс. м3 /сут.

**Почвы**

Преобладающими почвами на территории района являются: чернозем (деградированный) оподзоленный, темно-серые лесные оподзоленные и светло-серые лесные. На территории района имеют небольшое распространение черноземы и аллювиальные почвы.

Чернозёмы приурочены к нижним придолинным участкам склонов вторичных моренных, где почвообразующими породами являются элювиально-делювиальные и делювиальные суглинки. В ранние периоды хозяйственного освоения здесь были распространены луговые и кустарниковые степи. По мощности гумусового горизонта выделяются мощные чернозёмы (80 – 120 см), средние (40 – 80) и маломощные чернозёмы (до 40 см), по содержанию гумуса – высоко (более 9%), средние (6 – 9) и малогумусные чернозёмы (4 – 6%). Преобладают среднемощные и среднегумусные чернозёмы. Реакция слабокислая, близкая к нейтральной.

В гидроморфных условиях отрицательных форм рельефа распространён лугово-чернозёмный тип почв. По степени увлажнения они делятся на два подтипа: луговато-чернозёмные и лугово-чернозёмные. Первые отличаются темной окраской гумусового горизонта, большим содержанием гумуса (10 – 15%), в нижней части профиля прослеживается оглеение. Лугово-чернозёмные почвы имеют тёмноокрашенный гумусовый горизонт; профиль постоянно

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						17
Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

переувлажнён. Оглеенность прослеживается по всему профилю.

В настоящее время черноземные почвы сплошь распаханы.

Группа аллювиальных почв занимает поймы рек. Распространены аллювиальные дерновые (на повышенной прирусловой пойме), аллювиальные луговые (на центральной пойме, вокруг обсыхающих озёр-старич), аллювиальные болотные иловато-перегноино-глеевые и аллювиальные болотные иловато-торфяные почвы (на участках притеррасного заболачивания).

Аллювиальные дерновые почвы являются слаборазвитыми. Плодородие этих почв невысокое.

Аллювиальные луговые почвы наряду с чернозёмами являются самыми плодородными. Более того, они имеют ряд преимуществ перед чернозёмами:

почти не подвергаются водной эрозии;

обладают высоким естественным плодородием, постоянно возобновляемым аллювиальным процессом;

оптимальным для травянистых растений водным режимом.

В целом почвы района отличаются не совсем благоприятными физико-химическими свойствами. Почти повсеместно сохраняется тенденция деградации почвенного покрова, отражающаяся на продуктивности земель.

Наиболее характерными негативными процессами, происходящими в районе, являются: эрозия пахотных земель, переувлажнение и заболачивание земель, дегумификация почв, зарастание пашни и кормовых угодий кустарником и мелколесьем, деградация пастбищ, загрязнение земель химическими веществами и захламление отходами производства и потребления. Влияние этих негативных процессов приводит к образованию истощённых земель.

***Растительный покров***

Растительный покров поселения сформировался в ходе хозяйственного освоения территории. За исключением относительно малонарушенных природных сообществ (преимущественно, в периферийной части населенных пунктов), растительность на селитебной территории представляет собой разновозрастные и разнородные посадки.

На территориях жилой зоны (малоэтажной застройки) преобладает озеленение палисадникового типа, имеются также посадки плодовых деревьев, ягодных кустарников и огороды.

Растительный покров природных территорий достаточно разнообразен. Отмечаются луга, болота (преимущественно – верховые).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

## *Животный мир*

Сургодьское сельское поселение характеризуется малой численностью населения, в основном сосредоточенном в населенных пунктах. Всего на территории поселения обитают более 30 видов млекопитающих, более 100 видов птиц, не считая более мелких животных. Из них к объектам охоты относятся виды, подробнее о которых сказано ниже, в соответствующей главе. Среди животных, которые обитают или потенциально могут быть обнаружены в будущем на территории района имеются редкие, исчезающие и нуждающиеся в охране виды, определенные «Перечнем объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Республики Мордовия».

Разнообразие животного мира обусловлено расположением поселения на границе лесной и лесостепной зон. Выделяют станции водно-болотной фауны: рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы (утки, кулики, выпи, чайки, крачки, журавль серый), млекопитающие (выхухоль, кутора, полёвка водяная, ондатра, бобр, норка).

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						19

## ГЛАВА 4. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ

На территории Сургодьского сельского поселения расположены два населенных пункта – с. Сургодь, с. Селижай. Сургодь, село, центр сельской администрации в Торбеевском районе. Население преимущественно татары. Расположено в пойме р. Виндрей, в 13 км от районного центра.

В современной инфраструктуре села имеются:

Администрация Сургодьского сельского поселения;

- СОШ;
- ФАП;
- Библиотека;
- Почта;
- Магазин ООО «ТТО»
- Магазин ИП «Кудашкин»;
- Сельский клуб;
- Мечеть
- Церковь;
- Музей;
- Памятник истории и культуры.

Объекты производства на территории поселения:

- МТФ
- АЗС «Оптимум»;
- гаражи и парки по ремонту и техническому обслуживанию и хранению автомобилей и сельскохозяйственной техники (не действ);
- овцеводческая ферма (не действ).

За границами населенного пункта расположены объекты:

*Специального назначения.*

- кладбища.

*Инженерной инфраструктуры.*

- ЛЭП 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ;
- Волоконно-оптическая линия связи;
- Межпоселковая сеть газопровода;
- Артезианские скважины;
- Артезианские скважины (не действ);
- Водонапорные башни;

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. №подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист
							20

- Водонапорные башни (не действ);
- ГРП;
- Комплексные трансформаторные подстанции.

*Транспортной инфраструктуры.*

автодороги местного значения

- Шоссе;
- Грунтовые проселочные дороги;
- Полевые и лесные дороги;
- Мосты

Цель градостроительного регулирования социального развития поселения – повышение качества (комфортности) среды проживания населения по:

- необходимому размеру и качеству жилья;
- по разнообразию и доступности культурно-бытовых услуг;
- по доступности и благоустройству мест отдыха.

Развитие социальной сферы хозяйственного комплекса поселения в новых социально-экономических условиях возможно при широком внедрении в эту сферу рынка с использованием средств населения, при гарантированном обеспечении минимальных государственных социальных стандартов за счет средств органов самоуправления.

Приоритетными направлениями социальной сферы в поселение являются жилищное и культурно-бытовое строительство.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					21

## РАЗДЕЛ 5 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Основной целью проектирования и строительства населённых пунктов является создание благоприятной и безопасной среды проживания людей. В связи с этим особое внимание при разработке проектов генеральных планов уделяется требованиям в области охраны окружающей среды. Закон «Об охране окружающей среды» принятый 20.12.2001г. обязывает при планировании застройки соблюдать требования в области охраны окружающей среды, принимать меры по восстановлению природной среды в соответствии с законодательством.

Основное техногенное воздействие на окружающую среду оказывают предприятия промышленного и селитебные зоны. В последние годы наблюдается устойчивая динамика роста объёмов производства, что влечёт за собой увеличение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, сброса сточных вод в поверхностные водные объекты, увеличение количества твёрдых промышленных и бытовых отходов.

В данном разделе приводится анализ существующей экологической ситуации по основным направлениям:

- состояние воздушного бассейна;
- состояние подземных и поверхностных вод;
- отходы производства и потребления;
- состояние почв;
- уровень шума;
- радиационная обстановка.

### 5.1 Состояние воздушного бассейна

По степени влияния на здоровье человека основным фактором состояния среды является загрязнение атмосферного воздуха.

Так как основным видом деятельности является сельское хозяйство с развитой перерабатывающей промышленностью, то загрязнение атмосферного воздуха связано, большей частью, именно с этой отраслью.

В пределах проектируемой территории основным источником загрязнения являются производственные комплексы.

Большой вклад в загрязнение атмосферы вносят стационарные источники загрязнения и, прежде всего, объекты теплоэнергетики, работающие на жидком топливе. За зимний период в котельных и печах домов сжигаются десятки тонн мазута, нефти, сотни кубометров дров и ветры разносят повсюду мелкие частицы повсюду образующихся отходов сгорания.

Загрязняющими веществами атмосферного воздуха на территории поселения являются: взвешенные вещества, диоксид азота, оксид углерода, формальдегид, свинец, оксид серы, углеводороды, сажа.

Для того чтобы достоверно оценить уровень загрязнения атмосферы, проектом предлагается провести экологическую паспортизацию всех предприятий, выполнить конкретные замеры выбросов загрязняющих веществ непосредственно у источников с помощью стандартной аппа-

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						22
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ратуры (различных газоанализаторов).

Интенсивность движения автомобильного транспорта высокая, поэтому загрязнение выхлопами транспортных средств значительное.

5.2 Состояние подземных и поверхностных вод

Наиболее опасным техногенным процессом на территории является загрязнение поверхностных и подземных вод.

Водоснабжение поселения базируется на подземных водах. Основные проблемы водопользования населения связаны с антропогенным загрязнением водоисточников, недостаточной санитарной надежностью систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

5.3 Состояние почв

Одним из самых неблагоприятных факторов, влияющих на качество почв района, является эрозия почв.

Гигиеническое и санитарное состояние почвы неудовлетворительное, что определяется продолжающимся загрязнением почвы за счет техногенных выбросов и бесконтрольного поступления токсических сельскохозяйственных и бытовых отходов.

Лабораторные исследования почвы свидетельствуют о значительном загрязнении ее как по санитарно-химическим, микробиологическим и гельминтологическим показателям. Наличие в поименных почвах солей тяжелых металлов в концентрации выше фоновых величин указывает на тенденцию накопления токсичных элементов.

5.4 Радиационная обстановка

Источников радиоактивного загрязнения и инфразвука в границах исследуемой территории не выявлено. Радиационная обстановка на территории Сургодьского сельского поселения в норме.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					23



## 6.1 Существующее использование территории Сургодьского сельского поселения

Территория Сургодьского сельского поселения Торбеевского муниципального района наделена статусом сельского поселения законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 года N 127-З «Об установлении границ муниципальных образований Торбеевского муниципального района, Торбеевского муниципального района и наделении их статусом сельского поселения, сельского поселения и муниципального района». и составляет 32,0 кв.км.

В современной инфраструктуре села имеются:

- СОШ;
- ФАП;
- Библиотека;
- Почта;
- Магазин ООО «ТТО»
- Магазин ИП «Кудашкин»;
- Сельский клуб;
- Мечеть
- Церковь;
- Музей;
- Памятник истории и культуры.

Застройка населенных пунктов Сургодьского сельского поселения сформирована преимущественно из одноэтажных домов с приусадебными участкам.

## 6.2 Планируемое использование территории Сургодьского сельского поселения

Проектом генерального плана, предусматривается на территории Сургодьского сельского поселения перевод земель из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио и телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и специального назначения в земли населенных пунктов.

## Перечень участков, для которых планируется процедура перевода земель в земли населенного пункта

№ п/п	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Существующая категория земель	Категория земель, к которым планируется отнести земельные участки	Цель планируемого использования	Включается в черту населенного пункта	Кадастровые номера включаемых земельных участков
----------	---------------------------	------------------	-------------------------------------	---	---------------------------------------	--	--

							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		24



чения. Выделение функциональных зон позволяет создать наилучшие условия для основных форм жизнедеятельности населения сельского поселения – труда, быта, отдыха, поскольку каждый из этих видов деятельности предъявляет специфические требования к размещению и организации пространства.

Генеральным планом предусматривается четкое зонирование проектируемой территории на зоны различного функционального значения с учетом функциональных и транспортных связей этих частей между собой и соблюдением экологических, экономических, санитарных, архитектурных и других требований, направленных на обеспечение благоприятных условий для расселения постоянного населения и охраны окружающей среды.

В процессе работы над генеральным планом была проведена оценка территории, в результате чего были выявлены участки благоприятные по всем показателям, которые и определили характер функционального зонирования.

На территории Сургодьского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

Индекс зоны	Наименование функциональной зоны	Площадь, га
Жилая зона		
Ж	Жилая зона	596,1
Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры		
ПИТ	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфра- структуры	73,8
Зона специального назначения		
Сп	Зона специального назначения	5,1
Зона сельскохозяйственного использования		
Сх	Зона сельскохозяйственного использования	6139,3

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							Лист
							26
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## 6.4 Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установленные в связи с размещением объектов местного значения поселения

Зоны с особыми условиями использования территорий – санитарно-защитные зоны, водоохраные зоны, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, охранные зоны инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры, зоны придорожных полос автомобильных дорог, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с законодательством РФ, органы местного самоуправления не правомочны утверждать границы и ограничения использования земельных участков и территорий в пределах таких зон.

Градостроительная и иные виды деятельности в зонах с особыми условиями использования территорий должны осуществляться:

- 1) с соблюдением запретов и ограничений, установленных федеральными, региональными и местными нормативно-правовыми актами, и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;
- 2) с соблюдением требований градостроительных регламентов правил землепользования и застройки Сургодьского сельского поселения, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;
- 3) с учетом историко-культурных, социальных, природно-климатических, экономических, иных региональных и местных условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Органам местного самоуправления Сургодьского сельского поселения необходимо разработать проект комплекса мероприятий по снижению негативного воздействия объектов транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры на человека и территорию. Основные направления мероприятий, отображаемых в проекте:

- мониторинг вредных воздействий на окружающую среду;
- мероприятия, снижающие негативное воздействие на атмосферный воздух;
- мероприятия по обращению с отходами;
- мероприятия по защите водоемов;
- мероприятия по сохранению лесных массивов;
- экологическое воспитание и образование населения;
- ответственность за нарушение данного комплекса мероприятий, в том числе с возможным наложением штрафных санкций.

В пределах зон с особыми условиями использования территории существуют различные объекты капитального строительства, в связи с этим новое строительство в данных зонах не предусматривается. Градостроительные ограничения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, а также и другие виды использования территории, должны быть установлены правилами землепользования и застройки Сургодьского сельского поселения, посредством градостроительных регламентов.

Анализ использования территории Сургодьского сельского поселения позволил выявить нижеуказанные зоны с особыми условиями использования территории.

### **Санитарно-защитные зоны.**

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками нега-

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						27
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

тивного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами (СЗЗ). Для групп промышленных предприятий должна быть установлена единая СЗЗ с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников, а также результатов годичного цикла натурных наблюдений для действующих предприятий.

Территория СЗЗ предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

Все действующие предприятия в обязательном порядке должны иметь проекты организации СЗЗ, а для групп предприятий и промышленных зон должны быть разработаны проекты единых СЗЗ. Так как на момент разработки Генерального плана единых проектов СЗЗ не разработано, то для предприятий сельского поселения установлены нормативные размеры СЗЗ в соответствии с санитарной классификацией, на основании СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

В настоящее время на территории Сургодовского сельского поселения установлены следующие размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ):

Автозаправочные станции – 100 м.

**Водоохранные зоны.**

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранной зоной (ВЗ) является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим использования и охраны водных ресурсов и осуществления иной хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на которых вводятся дополнительные, еще более жесткие ограничения природопользования.

В водоохранных зонах запрещается размещение стоянок автотранспорта, свалок, кладбищ, складов горюче-смазочных материалов и др. Обязательными условиями являются канализование жилых, общественных и промышленных зданий, благоустройство территории с отводом загрязненных вод на очистные сооружения.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

В материалах генерального плана водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы отображены на основании статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Гидрологический объект	Водоохранная зона
1.	р. Парца	300
2.	р. Кожа	50*
Примечание: * в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации		

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							28
Инв. №подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



- охранная зона электрических сетей напряжением 0,4 кВ – 2 м от крайнего провода.

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения несчастных случаев, исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими в соответствии с их разрешенным использованием и обязательным соблюдением правил охраны.

### ***Зоны придорожных полос автомобильных дорог.***

В соответствии с Федеральным Законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1. придорожная полоса (IV категорий дороги) – 50 м.,
2. придорожная полоса (IВ и II категории дороги) – 100 м.

### ***Охранные зоны объектов культурного и археологического наследия.***

В соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ, ст.34, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 № 315, установлен порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного значения местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время границы территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Сургодьского сельского поселения не установлены.

### ***Охранные зоны особо охраняемых природных территорий.***

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников (в том числе биосферных), государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботани-

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						30
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ческих садов, территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

Деятельность в границах зоны регламентируется Федеральным законом от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», утвержденными положениями и паспортами на соответствующие особо охраняемые территории и объекты.

На территории Сургодьского сельского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					31



**Раздел 7 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения**

Схемой территориального планирования Российской Федерации не предусмотрено размещение объектов регионального и федерального значения на территории Сургодьского сельского поселения Торбеевского района Республики Мордовия.

Схемой территориального планирования Республики Мордовия не предусмотрено размещение объектов регионального значения на территории Сургодьского сельского поселения Торбеевского района Республики Мордовия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					32

## Раздел 8 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

### 8.1 Основные направления деятельности органов местного самоуправления

Основные направления деятельности органов местного самоуправления - участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Сургодьского сельского поселения, а также организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Более подробно данная деятельность регулируется Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», которым прежде всего уточняется понятие *чрезвычайной ситуации* как обстановки на определенной территории, сложившейся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

*Предупреждение чрезвычайной ситуации* – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

*Ликвидация чрезвычайных ситуаций* – это аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизни, и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов. Эти работы осуществляются силами органов власти разных уровней, а также силами и средствами организаций, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация.

Самостоятельно органы местного самоуправления сельского поселения:

1) осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств, для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;

2) принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организуют их проведение;

3) осуществляют в установленном порядке сбор и обмен информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечивают своевременное оповещение и информирование населения, в том числе с использованием специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

6) организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их проведении; при недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью к органам местного самоуправления Торбеевского муниципального района Республики Мордовия;

7) содействуют устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							33
Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

8) создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Основные полномочия органов местного самоуправления в сфере гражданской обороны регулируются *Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне»*.

*Гражданская оборона* – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Под мероприятиями по гражданской обороне понимаются организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с законодательством.

Органы местного самоуправления сельского поселения самостоятельно в пределах границ муниципального образования:

- 1) проводят мероприятия по гражданской обороне;
- 2) проводят подготовку и обучение населения в области гражданской обороны;
- 3) поддерживают в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защитные сооружения и другие объекты гражданской обороны;
- 4) проводят мероприятия по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- 5) проводят первоочередные мероприятия по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;
- 6) создают и содержат в целях гражданской обороны запасы продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств.

*Постановление Правительства РФ от 2 ноября 2000 г. № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны»* уточняет основные задачи обучения населения в области гражданской обороны, определяя в качестве таковых:

1) изучение способов защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, порядка действий по сигналам оповещения, приемов оказания первой медицинской помощи, правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты;

2) совершенствование навыков по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне;

3) выработку умений и навыков для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

4) овладение личным составом нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб приемами и способами действий по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений сельского поселения. *Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»* под мобилизационной подготовкой на местном уровне понимает комплекс мероприятий, проводимых в мирное время, по заблаговременной подготовке экономики муниципальных образований и орга-

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						34
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

нов местного самоуправления к обеспечению защиты государства от вооруженного нападения и удовлетворению потребностей государства и нужд населения в военное время.

Органы местного самоуправления сельского поселения осуществляют следующие полномочия в области мобилизационной подготовки:

- организуют и обеспечивают через соответствующие органы мобилизационную подготовку;
- обеспечивают исполнение законодательства в области мобилизационной подготовки;
- оказывают содействие военным комиссариатам в их мобилизационной работе в мирное время и при объявлении мобилизации.
- вносят в органы государственной власти предложения по совершенствованию мобилизационной подготовки и мобилизации.

Должностные лица органов местного самоуправления и муниципальных организаций несут персональную ответственность за исполнение возложенных на них обязанностей в области мобилизационной подготовки, создают необходимые условия работникам мобилизационных органов для исполнения возложенных на них обязанностей.

Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья последовательно и детально регулируется «Методическими рекомендациями органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах». Они были подготовлены МЧС РФ в соответствии с требованиями федерального законодательства, в том числе и Водного кодекса РФ.

Основной задачей органов местного самоуправления определяется предотвращение или минимизация ущерба от затопления, а также обеспечение защиты населения и объектов экономики.

Все меры защиты подразделяются на:

- 1) *оперативные* (срочные), которые не решают в целом проблему защиты от наводнений;
- 2) *технические* меры, которые носят предупредительный характер и для осуществления, которых необходимо заблаговременное проектирование и строительство специальных сооружений, предполагающее значительные материальные затраты.

К техническим мерам относятся:

- регулирование стока в русле реки; отвод паводковых вод;
- регулирование поверхностного стока на водосбросах;
- обвалование;
- спрямление русел рек и дноуглубление;
- строительство берегозащитных сооружений;
- подсыпка застраиваемой территории;
- ограничение строительства в зонах возможных затоплений и др.

При угрозе затопления органы местного самоуправления обязаны, анализируя обстановку, выявлять источники и возможные сроки затопления, прогнозируют их виды, сроки и масштабы.

Наряду с указанными вопросами также конкретизируются основные виды и особенности спасательных работ, в том числе порядок установления водных объектов и иных мест, используемых для массового отдыха, принятие мер по ограничению или запрещению использования для массового отдыха водных объектов, представляющих опасность для здоровья населения, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. №подл.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						35

жизни и здоровья. Порядок осуществления мер по обеспечению безопасности людей на водных объектах регулируется в соответствии с *Постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2006 года № 769 «О порядке утверждения Правил охраны жизни людей на водных объектах»*.

Органы местного самоуправления сельского поселения решают также вопросы создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на собственных территориях. Полномочия в данной сфере регулируются *Федеральным законом от 22 августа 1995 г. № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»*.

Под *аварийно-спасательной службой* в нем понимается совокупность органов управления, сил и средств, предназначенных для решения задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, функционально объединенных в единую систему, основу которой составляют аварийно-спасательные формирования.

*Аварийно-спасательное формирование* – это самостоятельная или входящая в состав аварийно-спасательной службы структура, предназначенная для проведения аварийно-спасательных работ, основу которой составляют подразделения спасателей, оснащенные специальными техникой, оборудованием, снаряжением, инструментами и материалами.

В соответствии с законодательством в органах местного самоуправления могут создаваться профессиональные аварийно-спасательные службы и аварийно-спасательные формирования на постоянной штатной основе. Решением органа местного самоуправления об их создании также определяются их состав, и структура исходя из возложенных на них задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также требований законодательства. Комплектование осуществляется на добровольной основе.

Важным направлением деятельности органов местного самоуправления сельского поселения является обеспечение первичных мер пожарной безопасности, к которым в соответствии с *Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»* относится реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров. Они осуществляются муниципальной пожарной охраной, которая создается органами местного самоуправления Торбеевского муниципального района. Цель, задачи, порядок ее создания и организации деятельности, порядок взаимоотношений с другими видами пожарной охраны определяются органами местного самоуправления муниципального района самостоятельно.

Кроме того, для реализации собственных полномочий органы местного самоуправления вправе использовать *добровольную пожарную охрану* – форму участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности. Добровольный пожарный – это гражданин, непосредственно участвующий на добровольной основе (без заключения трудового договора) в деятельности подразделений пожарной охраны по предупреждению и (или) тушению пожаров. Такое участие является формой социально значимых работ, устанавливаемых органами местного самоуправления поселений и городских округов.

Федеральный закон, устанавливая полномочия органов местного самоуправления сельского поселения по *обеспечению первичных мер пожарной безопасности*, предусматривает, что это:

- 1) создание условий для организации добровольной пожарной охраны и участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- 2) оказание содействия органам государственной власти Торбеевского района и Республики Мордовия в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							36
Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

3) установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Наряду с этим в границах *населенных пунктов* осуществляются такие полномочия, как:

1) создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

2) оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

3) организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре и принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия таких подразделений;

4) включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов.

Такие мероприятия разрабатываются в соответствии с *Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»*, которым устанавливаются общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

## 8.2 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

На территории Сургодьского сельского поселения выявлены следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. №подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист
							37

Риски возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера.		
Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
<b>1. Опасные геологические процессы - отсутствуют</b>		
<b>2. Опасные гидрологические явления и процессы- отсутствуют</b>		
<b>3. Опасные метеорологические явления и процессы</b>		
3.1. Сильный ветер.	Аэродинамический	Ветровой поток.
		Ветровая нагрузка.
		Аэродинамическое давление.
		Вибрация.
3.2. Сильные осадки		
3.2.1. Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды. Затопление территории.
3.2.2. Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка.
		Снежные заносы.
3.2.3. Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка.
		Ветровая нагрузка.
		Снежные заносы.
3.2.4. Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация.
3.2.5. Град	Динамический	Удар.
3.3. Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха).
3.4. Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха.
3.5. Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха.
3.6. Гроза	Электрофизический	Электрические разряды.
<b>4. Природные пожары</b>		
4.1. Пожар ландшафтный, степной, лесной	Теплофизический	Пламя.
		Нагрев тепловым потоком.
		Тепловой удар.
		Помутнение воздуха.
	Химический	Опасные дымы.
		Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы.

Возникновение природных опасных явлений зависит в большей степени от природно-климатических условий. Поэтому масштабы их возникновения будут определяться погодными условиями.

Наиболее вероятные чрезвычайные ситуации природного характера на территории Сургодовского сельского поселения могут быть вызваны следующими природными опасностями: сильными ветрами, природными пожарами, засухой, дождями с градом, метелями, экзогенными процессами, ранними и поздними заморозками, сложными гололедно-изморозевыми явлениями.

В летний период одним из возможных опасных явлений на территории является выпадение обильных осадков в виде дождей с градом, сопровождаемых сильным ветром. Сезонный характер также носят заморозки, особые ледовые явления, снежные заносы и метели. Их возникновение в большой степени зависит от условий соответствующего периода. Продолжительность этих природных явлений составляет от 25 до 39 дней в год.

Возможны чрезвычайные ситуации, обусловленные ураганскими ветрами.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
								38	

В соответствии с климатическими особенностями (жаркая сухая погода, низкая относительная влажность и сильный порывистый ветер), период с апреля по октябрь является пожароопасным сезоном.

Прогноз чрезвычайных ситуаций, связанных с активизацией эрозионных процессов зависит от количества осадков и температуры воздуха.

### 8.3 Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.» техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

К основным факторам риска возникновения ЧС техногенного характера на территории Сургодьского сельского поселения относятся:

- автомобильная дорога, разливы нефтепродуктов и химически опасных веществ, аварии на транспорте;
- межпоселковые газопроводы, газовое хозяйство: аварийные ситуации, повреждение систем газоснабжения;
- электроподстанции, взрывы трансформаторов, повреждение сетей, пожары, перебои в электроснабжении;
- пожары в жилом секторе, факторы риска возникновения ЧС природного характера.

### 8.4 Основные мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера

Разработка и осуществление мероприятий по повышению устойчивости функционирования планируемой территории осуществляется заблаговременно, за исключением мероприятий, исполнение которых предусмотрено в режиме ЧС. Они планируются в режиме повседневной деятельности, а выполняются в условиях угрозы и после введения режима ЧС. Повышение устойчивости функционирования планируемой территории достигается заблаговременным проведением комплекса организационных, инженерно-технических и технологических мероприятий, направленных на максимальное снижение воздействия поражающих факторов при ЧС мирного и военного времени.

Организационные мероприятия предусматривают планирование действий руководящего состава, органов управления РСЧС, дежурных служб и дежурного персонала объектов планируемой территории, штатных и нештатных аварийно-спасательных формирований, проведению АСДНР, аварийно-восстановительных работ. Инженерно-технические мероприятия осуществляются преимущественно заблаговременно и включают в себя комплекс работ, обеспечивающих повышение устойчивости функционирования планируемой территории к воздействию поражающих факторов ЧС.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					39



Технологические мероприятия обеспечивают повышение устойчивости работы объектов планируемой территории путем изменения технологического процесса, способствующего упрощению производственного процесса объектов, обеспечивающих жизнедеятельность планируемой территории и исключающего возможность образования вторичных поражающих факторов.

Основными этапами планирования мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций являются:

- определение учреждений и организаций, которые могут быть задействованы при планировании и организации мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций,
- оценка состояния безопасности населения и территорий;
- оценка риска возникновения чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах и в поселении;
- выявление наиболее опасных источников чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и иного характера;
- выбор и технико-экономическое обоснование организационных и инженерно-технических мероприятий по предотвращению (снижению риска) возникновения источников техногенных чрезвычайных ситуаций (совершенствование основных фондов, повышение надежности производственных процессов в интересах обеспечения безаварийности производства и локализации зон воздействия поражающих факторов и др.):
- выбор и технико-экономическое обоснование мероприятий по смягчению последствий воздействия источников чрезвычайных ситуаций на население, объекты экономики и природную среду по следующим направлениям: защита населения и его первоочередное жизнеобеспечение в условиях чрезвычайных ситуаций; рациональное размещение производительных сил на территории субъекта Российской Федерации: рациональное природопользование; инженерная защита территории; локализация зон воздействия поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций; подготовка объектов и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций; подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ; создание фонда страховой документации; подготовка системы управления, сил и средств территориальных и функциональных подсистем РСЧС к ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий: информирование населения о возможных опасностях и подготовка его к действиям в условиях чрезвычайных ситуаций;
- разработка целевых программ. При этом может осуществляться долгосрочное целевое программное планирование комплексов мероприятий; текущее (среднесрочное) планирование и реализация мероприятий по отдельным этапам целевых комплексных программ; оперативное (краткосрочное) планирование и реализация мероприятий при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					40