



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.03.2020

Москва

№ 1081-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал»
от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска.
Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань –
Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке км 466 – км 487 в обход
г. Спасск, Пензенская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 2 октября 2020 г. № 2799-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке км 466 – км 487 в обход г. Спасск, Пензенская область», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Большая Волга» Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Поволжуправтодор») от 30 января 2020 г. № 44-РА и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке км 466 – км 487 в обход г. Спасск, Пензенская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Поволжуправтодор»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск на участке км 466 – км 487 в обход г. Спасск, Пензенская область»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Сельскохозяйственный перерабатывающий сбытовой потребительский кооператив "Спасский агротехник"	Земельный участок	Аренда	Пензенская область, Спасский район, Беднодемьяновский сельсовет	58:02:0030301:80	3685269	58:02:0030301:80:3У1	277060	Выписка от 23.01.2020 № 99/2020/308718825
2	Общество с ограниченной ответственностью "СПАССКИЙ ПРИДОРОЖНИК"	Земельный участок	Собственность	установлено ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир объект нежилой застройки. Участок находится примерно в 1780 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Спасский, г. Спасск, ул. Коммунальная, дом 68	58:02:0030401:36	1092000	58:02:0030401:36:3У1	131977	Выписка от 28.01.2020 № 99/2020/309707502

3	Общество с ограниченной ответственностью "Дубровка"	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Дубровки. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Спасский	58:02:0140103:137	734700	58:02:0140103:277	14371	Выписка от 24.01.2020 № 99/2020/309076380
4	Алешкина Ирина Вячеславовна (доля в праве 1/90) Архишина Нина Васильевна (доля в праве 1/90) Астахина Анна Ефимовна (доля в праве 1/90) Буздайкина Валентина Николаевна (доля в праве 2/90) Волков Николай Александрович (доля в праве 1/90) Воронина Александра Дмитриевна (доля в праве 2/90) Гришкин Виктор Семенович (доля в праве 1/90) Гришкина Людмила Васильевна (доля в праве 2/90) Гришкина Надежда Павловна (доля в праве 1/90) Гришкина Нина Степановна (доля в праве 1/90) Гришкина Татьяна Васильевна (доля в праве 1/90) Громов Виктор Васильевич (доля в праве 1/90) Громова Нина Елисеевна (доля в праве 1/90) Елисейкин Николай Валентинович (доля в праве 1/90) Елисейкина Раиса Александровна (доля в праве 1/90) Ермаков Вячеслав Александрович (доля в праве 1/90) Ермакова Валентина Дмитриевна (доля в праве 1/90)	Земельный участок	Долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Дубровки. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 3,3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Спасский	58:02:0140103:141	550101	58:02:0140103:141:3Y1	79928	Выписка от 29.01.2020 № 99/2020/309871371

<p> Ермакова Валентина Николаевна (доля в праве 1/90) Косов Анатолий Викторович (доля в праве 1/90) Косова Анна Ивановна (доля в праве 1/90) Косова Любовь Владимировна (доля в праве 1/90) Костин Николай Иванович (доля в праве 1/90) Костин Олег Николаевич (доля в праве 1/90) Криванчикова Лидия Николаев- на (доля в праве 2/90) Кулагина Александра Николаев- на (доля в праве 1/90) Кулагина Надежда Владимиров- на (доля в праве 1/90) Курносов Михаил Михайлович (доля в праве 1/90) Курносова Светлана Николаевна (доля в праве 1/90) Метальникова Нина Ивановна (доля в праве 1/90) Мечтаев Федор Иванович (доля в праве 1/90) Мечтаева Александра Ивановна (доля в праве 1/90) Мещерин Андрей Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерин Вячеслав Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерин Николай Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерина Лидия Николаевна (доля в праве 1/90) Мещерина Нина Афанасьевна (доля в праве 1/90) Мещерина Нина Ивановна (доля в праве 3/90) Михалев Алексей Валентинович (доля в праве 1/90) Михалева Людмила Васильевна (доля в праве 1/90) Морозов Виктор Александрович (доля в праве 1/90) Морозова Лидия Николаевна (доля в праве 1/90) Неклюдова Мария Дмитриевна (доля в праве 1/90) Неклюдова Мария Ивановна (доля в праве 1/90) Общество с ограниченной ответ- ственностью "Дубровки" (доля в праве 20/90) </p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Панкратова Нина Сергеевна (доля в праве 1/90) Савин Борис Федорович (доля в праве 2/90) Седова Валентина Александров- на (доля в праве 1/90) Соломатин Виктор Александро- вич (доля в праве 1/90) Тимонин Александр Степанович (доля в праве 1/90) Ульянова Елена Васильевна (доля в праве 1/90) Ульянова Марфа Дмитриевна (доля в праве 2/90) Филатов Василий Иванович (доля в праве 1/90) Филатова Валентина Кузьми- нична (доля в праве 1/90) Фоломеев Валерий Викторович (доля в праве 1/90) Фоломеев Виктор Николаевич (доля в праве 1/90) Фоломеев Виталий Викторович (доля в праве 1/90) Фролков Василий Николаевич (доля в праве 1/90) Шаныгин Андрей Петрович (доля в праве 1/90) Шаныгина Наталия Николаевна (доля в праве 1/90) Шилин Александр Борисович (доля в праве 1/90) Шилин Борис Дмитриевич (доля в праве1/90) Шилина Ольга Анатольевна (доля в праве 1/90) Шилина Римма Ивановна (доля в праве 1/90)								
5	Алешкина Ирина Вячеславовна (доля в праве 1/90) Архишина Нина Васильевна (доля в праве 1/90) Астахина Анна Ефимовна (доля в праве 1/90) Буздайкина Валентина Никола- евна (доля в праве 2/90) Волков Николай Александрович (доля в праве 1/90) Воронина Александра Дмитри- евна (доля в праве 2/90) Гришкин Виктор Семенович (доля в праве 1/90) Гришкина Людмила Васильевна (доля в праве 2/90) Гришкина Надежда Павловна	Земель- ный уча- сток	Долевая соб- ствен- ность	установлено от- носительно ори- ентира, распо- ложенного за пределами участка. Ориен- тир с. Дубровки. Участок нахо- дится примерно в от ориентира по направлению на Участок нахо- дится примерно	58:02:0120101:246	37413	58:02:0120101:246:3У1	30818	Выписка от 29.01.2020 № 99/2020/309871072

(доля в праве 1/90) Гришкина Нина Степановна (доля в праве 1/90) Гришкина Татьяна Васильевна (доля в праве 1/90) Громов Виктор Васильевич (доля в праве 1/90) Громова Нина Елисеевна (доля в праве 1/90) Елисейкин Николай Валентино- вич (доля в праве 1/90) Елисейкина Раиса Александров- на (доля в праве 1/90) Ермаков Вячеслав Александров- вич (доля в праве 1/90) Ермакова Валентина Дмитриевна (доля в праве 1/90) Ермакова Валентина Николаевна (доля в праве 1/90) Косов Анатолий Викторович (доля в праве 1/90) Косова Анна Ивановна (доля в праве 1/90) Косова Любовь Владимировна (доля в праве 1/90) Костин Николай Иванович (доля в праве 1/90) Костин Олег Николаевич (доля в праве 1/90) Криванчикова Лидия Николаев- на (доля в праве 2/90) Кулагина Александра Николаев- на (доля в праве 1/90) Кулагина Надежда Владимиров- на (доля в праве 1/90) Курносов Михаил Михайлович (доля в праве 1/90) Курносова Светлана Николаевна (доля в праве 1/90) Метальникова Нина Ивановна (доля в праве 1/90) Мечтаев Федор Иванович (доля в праве 1/90) Мечтаева Александра Ивановна (доля в праве 1/90) Мещерин Андрей Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерин Вячеслав Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерин Николай Александров- вич (доля в праве 1/90) Мещерина Лидия Николаевна (доля в праве 1/90) Мещерина Нина Афанасьевна (доля в праве 1/90)			в 3.6 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Спасский					
---	--	--	--	--	--	--	--	--

<p>Мещерина Нина Ивановна (доля в праве 3/90)</p> <p>Михалев Алексей Валентинович (доля в праве 1/90)</p> <p>Михалева Людмила Васильевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Морозов Виктор Александрович (доля в праве 1/90)</p> <p>Морозова Лидия Николаевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Неклюдова Мария Дмитриевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Неклюдова Мария Ивановна (доля в праве 1/90)</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью "Дубровки" (доля в праве 20/90)</p> <p>Панкратова Нина Сергеевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Савин Борис Федорович (доля в праве 2/90)</p> <p>Седова Валентина Александровна (доля в праве 1/90)</p> <p>Соломатин Виктор Александрович (доля в праве 1/90)</p> <p>Тимонин Александр Степанович (доля в праве 1/90)</p> <p>Ульянова Елена Васильевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Ульянова Марфа Дмитриевна (доля в праве 2/90)</p> <p>Филатов Василий Иванович (доля в праве 1/90)</p> <p>Филатова Валентина Кузьминична (доля в праве 1/90)</p> <p>Фоломеев Валерий Викторович (доля в праве 1/90)</p> <p>Фоломеев Виктор Николаевич (доля в праве 1/90)</p> <p>Фоломеев Виталий Викторович (доля в праве 1/90)</p> <p>Фролков Василий Николаевич (доля в праве 1/90)</p> <p>Шаныгин Андрей Петрович (доля в праве 1/90)</p> <p>Шаныгина Наталия Николаевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Шилин Александр Борисович (доля в праве 1/90)</p> <p>Шилин Борис Дмитриевич (доля в праве 1/90)</p> <p>Шилина Ольга Анатольевна (доля в праве 1/90)</p> <p>Шилина Римма Ивановна (доля в праве 1/90)</p>								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

6	Антропов Николай Николаевич	Земельный участок	Собственность	Пензенская область, р-н Спасский, с/с Беднодемьяновский, с.Цепаево	58:02:0120101:149	84281	58:02:0120101:149:3У1	31464	Выписка от 29.01.2020 № 99/2020/309829909
7	Антропов Виктор Николаевич	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: в 3320 м на юго-запад от 484 км а/дороги М-5 «Урал», в границах плана МО «Дубровский сельсовет» Спасского района Пензенской области	58:02:0120101:288	69413	58:02:0120101:288:3У1	41489	Выписка от 28.01.2020 № 99/2020/309707586

Начальник
ФКУ "Поволжуправтдор"ФДА



С.Н. Логунов