

**Извещение о проведении торгов № 230621/0355383/03**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	23.06.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	23.06.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	20.07.2021

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
<i>Адрес:</i>	431030, Респ Мордовия, Торбеевский р-н, рп Торбеево, ул К.Маркса, д. 7
<i>Телефон:</i>	8 (83456) 2-00-61
<i>Факс:</i>	8 (83456) 2-00-51
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:zemtorb@yandex.ru">zemtorb@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Беззубова Елизавета Шотовна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	24.06.2021 08:30
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	19.07.2021 17:30
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	431030, Респ Мордовия, Торбеевский р-н, рп Торбеево, ул К.Маркса, д. 7, каб. 3, с 08:30 до 17:30, в рабочие дни, электронно или на бумажном носителе.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (Приложение N 1) с указанием реквизитов счета для возврата задатка. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса

РФ. Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

*Дата и время проведения аукциона:* 23.07.2021 12:00

*Место проведения аукциона:* 431030, Респ Мордовия, Торбеевский р-н, рп Торбеево, ул К.Маркса, д. 7.

***Реестр изменений***

Дата и время изменения	Суть изменения
20.07.2021 09:55	Изменен результат торгов по лоту №1

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Несостоявшийся с единственным участником

***Общая информация по лоту:***

*Тип торгов:* Аренда

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:* Постановление администрации Торбеевского муниципального района РМ от 22.06.2021г №256

*Кадастровый номер:* 13:21:0303001:759

*Категория земель:* Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:* Для индивидуального жилищного строительства

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Мордовия Респ, Торбеевский р-н, Виндрей с, Пролетарская ул, Мордовия Респ, Торбеевский р-н, Виндрей с, Пролетарская ул, 1б

*Детальное местоположение:* Мордовия Респ, Торбеевский р-н, Виндрей с, Пролетарская ул, 1б

*Площадь (Квадратный метр):* 1 120

*Описание земельного участка:* -

*Параметры разрешенного строительства объекта:* -

*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* ТУ №76 от 31.05.2021г.

*Срок аренды:* Лет: 20, месяцев: 0

*Предмет торга:* Ежегодная арендная плата

*Начальная цена в валюте лота:* 384,38 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 0,03 руб.

*Шаг аукциона:* 11,53

*Размер обеспечения:* -

*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.

*Порядок внесения и возврата задатка:* -

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* 431030, Республика Мордовия, рп. Торбеево, ул. К.Маркса, д.7, каб.№3, с 08:30 до 17:30, в рабочие дни.

***Результаты проведения торгов:***

*Единственный участник:* Кузьмин Михаил Иванович

*Цена договора в валюте лота:* 384,38 руб.

*Ежемесячная цена за 1 кв.м,* 0,03 руб.

*предложенная участником, в валюте лота:*

*Результат торгов:* В соответствии со статьями 432, 435, 437, 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды на Земельный участок площадью 1120 кв.м., кадастровый номер 13:21:0303001:759 с Кузьминым Михаилом Ивановичем, паспорт 8700 №108502 выдан Отделом внутренних дел Удорского района Республики Коми 19.12.2000г. код подразделения 112-017.